



## REUNION DU 11 FÉVRIER 2019

---

---

Pour cette première réunion publique 2019, nous avons souhaité qu'elle soit l'occasion d'un point d'avancement complet des travaux en cours sur Bocca centre.

A cet effet, nous avons sollicité Madame Françoise BRUNETEAUX, adjointe au maire, qui a volontiers accepté d'y participer. Nous l'en remercions ainsi que, pour la CACPL, Monsieur Marc MAISONNAVE, directeur du pôle travaux et de la maîtrise d'ouvrage et Monsieur Jean-François GUILLAUMIN, directeur infrastructures.

### Travaux Bocca centre

---

Le chantier est désormais au plus fort de son activité. Les zones en cours concernent environ 35 000m<sup>2</sup>. 100 à 120 salariés y travaillent. L'organisation et l'optimisation permettent d'envisager une livraison dans les délais prévus.

Madame BRUNETEAUX a fait une présentation synthétique des zones de travaux et du planning avant de répondre aux questions des participants.

Pour une consultation rapide et pratique, nous vous communiquons ci-dessous les dates de début et fin de travaux.

#### ***Zones de travaux et planning :***

##### **Francis Tonner (Est/Jourdan)**

début Octobre 2018 à fin Mai 2019

##### **Square Barthélemy**

mi-février 2019 à fin Avril 2019

##### **Rue Bosquet-Bathélémy –Brun-**

Mai et Juin 2019

##### **Rue de la Verrerie**

Mi-Janvier 2019 à Mai 2019

**Rue Marco del Ponte et rue de la Maire**  
début Octobre 2018 à fin Janvier 2019

**Francis Tonner 2 – Jourdan Sépard -**  
mi-Janvier 2019 à fin Juin 2019

**Av Pierre Sépard 1 – Tonner Roubine + Giratoire –**  
début Mars 2019 à fin Juin 2019

**Av Pierre Sépard 2 + Roubine SNCF –**  
Janvier 2019 à Mai 2019

**Rue Michel Jourdan**  
mi-Juillet 2019 à fin Octobre 2019  
Les travaux se poursuivront-ils pendant l'été ? La question est encore à l'étude.

**Rue St Vincent de Paul**  
Septembre et Octobre 2019

**Francis Tonner 3 – Sépard - Roquebilière –**  
début Octobre 2018 à début Juin 2019

**Francis Tonner 4 – Roquebilière - Rond-Point -**  
début Novembre 2018 à fin Juin 2019

**Rue Roquebilière et rue Louis Negrin**  
juin 2019 à fin octobre 2019  
Les travaux se poursuivront-ils pendant l'été ? La question est encore à l'étude.

**Place Roubaud, rues Jancard et Baloux -**  
début Octobre 2018 à fin Juin 2019

**Rue Louis Brouhier**  
début Octobre 2018 à fin janvier 2019

**Rue Léon Goyet**  
mi-October 2018 à fin mars 2019

**Rue St Jean**  
mi-janvier 2019 à fin mars 2019

**Rue Paul Négrin et giratoire**  
Automne 2019

**Avenue de la roubine**  
Automne 2019

## ***Réponses aux questions des participants :***

- stationnements « intelligents » : 74 emplacements sont prévus. La temporisation est actuellement à l'étude avec les commerçants.
  - la rue Marco del Ponte ne sera en double sens qu'à la fin du chantier.
  - avenue Francis Tonner : le basculement des travaux interviendra fin mars. Il en sera de même pour la rue de la Verrerie.
  - place Roubaud : le local de la fontainerie est posé
  - place Roubaud : l'exploitante du kiosque alimentaire ayant cessé son activité, le kiosque sera démoli dans le cadre des travaux en cours puis reconstruit. La gestion sera confiée à un délégataire de service public (une procédure sera lancée à cet effet).
  - la pâtisserie située devant la boulangerie de « l'Olivier » sera déplacée pendant les travaux puis réinstallée.
  - sur l'harmonisation des façades et devantures, il est demandé l'organisation d'un rendez-vous avec Monsieur CIMA, adjoint au maire. Madame BRUNETEAUX transmettra à son collègue.
  - les commerçants sont défavorablement impactés par les travaux. Des indemnités sont-elles prévues ? Madame BRUNETEAUX précise que les commerces sont toujours accessibles. Or, seule, l'impossibilité d'accéder au commerce génère une indemnité. Dans ces conditions, ne pourrait-on pas envisager d'aider les commerçants sous d'autres formes ( publicités gratuites, actions commerciales ciblées .....).
- ( commentaires ACO: le rendez-vous sur les façades sollicité auprès de Monsieur CIMA, adjoint en charge du commerce, pourrait aussi traiter de cette question. Ce problème pourrait également être abordé lors de la prochaine réunion de « relance commerciale de la Bocca)
- la croix de la pharmacie de l'Estérel sera bien repositionnée sur le domaine public
  - les parkings 2 roues situés devant la résidence « La Méridienne » au 10 rue de la Verrerie seront bien déplacés sur la chaussée opposée.
  - après les travaux, la rue Paul Négrin sera-t-elle interdite aux poids lourds ? Normalement, en venant des Tourrades, les poids devraient être déviés vers la Roubine. Toutefois, Madame BRUNETEAUX rappelle la présence du CTM et le passage des bennes et des bus.
- L'interdiction aux poids lourds suggérée par les riverains pourrait être tempérée par la mise en place d'un panneau « sauf bennes et bus ».
- ne pourrait-on pas libérer les places de stationnement devant les commerces pendant les week-end ? Si rien ne s'y opposerait, Madame BRUNETEAUX relève toutefois que les places doivent être libres de tout véhicule dès le lundi matin. Or, des véhicules y seront toujours stationnés. Leur enlèvement prendra du temps et retardera d'autant le démarrage du chantier.
- C'est pourquoi, il a été décidé l'ouverture au public pendant les vacances scolaires, du parking réservé aux enseignants. Ce parking pourrait-il être ouvert également le week-end ? Madame BRUNETEAUX a pris note de cette suggestion.

\* \*

Cette relation ne peut jamais être exhaustive. Nous espérons toutefois avoir relevé l'essentiel de vos interrogations.

## **INFORMATIONS**

---

### **— CTM Négrin**

Madame BRUNETEAUX annonce que le site de la Praderie est désormais opérationnel.

Le CTM Négrin ne sera plus désormais qu'un espace de stationnement et de garage. Un CTM intercommunal est actuellement à l'étude.

Les riverains relèvent que les incivilités matinales se poursuivent ( notamment les bennes tournent à l'arrêt à 5h le matin et les salariés ne semblent pas se soucier de la pollution, du bruit et des nuisances occasionnées).

Madame BRUNETEAUX réinterviendra auprès du directeur du centre afin que les consignes en vigueur soient scrupuleusement respectées.

### **— Bord de mer**

Madame BRUNETEAUX nous informe de la poursuite de « Boccacabana » sur la section « Correia / Tunnel Sémard » et de la validation du projet d'un « petit giratoire » sur le boulevard du Midi (niveau Verrerie) intégrant la sortie de la rue de la Verrerie vers le bord de mer permettant un accès pour les piétons sur des trottoirs plus larges et plus sécurisés.

## **Bretelle d'accès à l'A8**

---

Notre association se mobilise pour la poursuite de ce projet interrompu indûment par ESCOTA.

Pour votre parfaite information, vous pourrez consulter en pièces jointes les échanges intervenus à ce jour :

- lettre ACO à ESCOTA du 18 janvier 2019
- réponse ESCOTA du 30 janvier 2019
- réplique ACO du 5 février 2019
- parallèlement saisine de Mme la Ministre des transports par lettre du 5 février 2019
- réponse du ministère des transports du 14 février 2019
- nouvelle correspondance ACO à Mme la Ministre du 23 février 2019

## **Revitalisation du centre-ville**

---

Depuis la première réunion du 28 juin 2018 lançant le groupe de travail sur « le plan de relance commerciale de la Bocca », nous ne cessons d'insister sur la nécessité d'aborder la revitalisation du centre ville de la Bocca.

Ce concept intègre certes la dynamisation par les animations commerciales mais ne s'y limite pas.

Nous vous avons communiqué en vue de la réunion du 14 novembre 2018 la note préparatoire que nous avons rédigée soulevant quelques thèmes qu'il serait utile d'aborder et de développer avec des « sachants ».

Les quatre réunions du dernier semestre 2018 n'ont pas permis d'ouvrir la discussion sur l'essentiel.

Le conseil municipal du 12 novembre 2018 (délibération n°16) décidait du recrutement d'un manager de centre ville et du développement de l'observatoire du commerce en partenariat avec la CCI et la FATEO 06.

Nous ignorons si ce recrutement est effectif.

Par mail du 16 janvier 2019, nous relançons Madame Mathilde BERNARD, directrice du développement territorial, afin de connaître le planning des réunions pour le premier semestre 2019 ainsi que l'objet de ces réunions.

La prochaine réunion se tiendra le 8 mars 2019.

Nous en ferons un compte rendu lors de la prochaine réunion publique.

## **PROCHAINE RÉUNION :**

**LUNDI 15 AVRIL 2019 à 17h30**  
**salle polyvalente de la Verrerie**  
**2 rue de la Verrerie à Cannes la Bocca**